

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_041556/2025/KUSK

Čj.: 000219/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

HULICE

IČ: 00231801

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 22.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 26.09.2025
- 06.03.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Hulice

Hulice 33

257 63 Trhový Štěpánov

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Bc. Jaroslav Petrák

Členové kontrolní skupiny:

Bc. Petr Venclovský

Zástupci územního celku:

Martin Kapek - starosta

Ing. Lenka Žižková - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087542/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 06.03.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2026 - 2028 schválen zastupitelstvem obce dne 16.12.2024, zveřejněn dne 16.12.2024, návrh zveřejněn ve dnech 22.11.2024 - 16.12.2024
- na roky 2025 - 2027 schválen zastupitelstvem obce dne 12.12.2023, zveřejněn dne 13.12.2023, návrh zveřejněn ve dnech 20.11.2023 - 15.12.2023

Návrh rozpočtu

- zveřejněn ve dnech 21.11.2024 - 16.12.2024

Schválený rozpočet

- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 16.12.2024 jako "schodkový", schodek rozpočtu krytý prostředky z let minulých, závazné ukazatele - ve výdajích odvětvové členění rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 16.12.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- dopis ze dne 14.1.2025

Rozpočtová opatření

- schvalována starostou obce na obce:
- č. 1 dne 7.1.2025, zveřejněno dne 7.1.2025
- č. 2 dne 3.3.2025, zveřejněno dne 3.3.2025
- č. 3 dne 1.4.2025, zveřejněno dne 1.4.2025
- č. 4 dne 2.5.2025, zveřejněno dne 2.5.2025
- č. 5 dne 2.6.2025, zveřejněno dne 2.6.2025
- č. 6 dne 1.7.2025, zveřejněno dne 1.7.2025
- č. 7 dne 4.9.2025, zveřejněno dne 4.9.2025
- č. 8 dne 19.11.2025, zveřejněno dne 19.11.2025
- č. 9 dne 15.12.2025, zveřejněno dne 15.12.2025
- ověřeno dle schvalovacích procesů

Závěrečný účet

- projednán včetně zprávy o výsledku hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 23.4.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 24.4.2025
- návrh zveřejněn ve dnech 14.3.2025 - 30.6.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.6.2025 odeslán 11.7.2025
- k 31.12.2025 odeslán 19.1.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.6.2025 odeslán 15.7.2025
- k 31.12.2025 odeslán 29.1.2026

Rozvaha

- k 30.6.2025 odeslána 15.7.2025
- k 31.12.2025 odeslána 29.1.2026

Příloha rozvahy

- k 30.6.2025 odeslána 15.7.2025
- k 31.12.2025 odeslána 29.1.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- analytická za období 6/2025, 12/2025

Účetní deník

- dle potřeby

Kniha došlých faktur

- k 26.9.2025, poř. č. 1 až č. 600 (rozpočtová činnost a hospodářská činnost)
- k 31.12.2025, poř. č. 1 až č. 766 (rozpočtová činnost a hospodářská činnost)

Kniha odeslaných faktur

- k 26.9.2025, poř. č. 1 až č. 150 (rozpočtová činnost)
- k 31.12.2025, poř. č. 1 až č. 246 (rozpočtová činnost)
- k 31.12.2025, poř. č. 425001 až č. 425246 (hospodářská činnost)

Faktura

- došlé - č. 333 až č. 352, č. 718 až č. 759
- vydané - hospodářská činnost - č. 425154, č. 425180, č. 425184, č. 425192 až č. 425199, č. 425203, č. 425214

Bankovní výpis

- k účtu č. 94-4119121/0710, Česká národní banka, č. 8 ze dne 30.4.2025 až č. 13 ze dne 30.6.2025, 24 ze dne 3.10.2025 až č. 29 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 9729121/0100, Komerční banka, a.s., č. 95 ze dne 2.6.2025 až č. 115 ze dne 30.6.2025, 219 ze dne 2.12.2025 až č. 233 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 18035121/0100, Komerční banka, a.s., (hospodářská činnost) č. 92 ze dne 2.6.2025 až č. 105 ze dne 30.6.2025, č. 200 ze dne 2.12.2025 až č. 215 ze dne 31.12.2025

Účetní doklad

- vnitřní doklady: č. 610001, 610002, 610005, 610015, 610025, 610041, 610063, 610136, 610143, 610157, 610160, 610163
- k účtu č. 94-4119121/0710 - č. 160008 až č. 160013, č. 160024 až č. 160029
- k účtu č. 9729121/0100 - č. 110095 až č. 110115, č. 110219 až č. 110233
- k účtu č. 18035121/0100 - č. 120092 až č. 120105, č. 120200 až č. 120215
- předpisy faktur došlých - č. 710333 až č. 710352, č. 710718 až č. 710759
- k pokladně rozpočtové činnosti - č. 140095 až č. 140116, č. 140216 až č. 140226
- k pokladně hospodářské činnosti - č. 150055 až č. 150062, č. 150119 až č. 150126

Pokladní kniha (deník)

- za období červen 2025, prosinec 2025 (rozpočtová činnost, hospodářská činnost)
- skonto pokladní hotovosti (hospodářská činnost) dne 26.9.2025 v 8 hodin 27 minut činilo 37.396,00 Kč shodně na zápis v pokladní knize k dokladu č. 150090 ze dne 24.9.2025
- skonto pokladní hotovosti (rozpočtová činnost) dne 26.9.2025 v 8 hodin 35 minut činilo 140.174,00 Kč shodně na zápis v pokladní knize k dokladu č. 140174 ze dne 23.9.2025

Pokladní doklad

- k pokladně rozpočtové činnosti - č. 140095 ze dne 2.6.2025 až č. 140116 ze dne 30.6.2025, č. 140216 ze dne 1.12.2025 až č. 140226 ze dne 31.12.2025
- k pokladně hospodářské činnosti - č. 150055 ze dne 9.6.2025 až č. 150062 ze dne 30.6.2025, č. 150119 ze dne 3.12.2025 až č. 150126 ze dne 31.12.2025

Evidence poplatků

- vedena v programu Triada (poplatek ze psů, komunální odpad)

Evidence majetku

- vedena v programu Triada

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025

Mzdová agenda

- mzdové listy r. 2025 ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové listy r. 2025 (uvolněný starosta, neuvolněný místostarosta)

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce sestavená k 31.12.2024, schválena zastupitelstvem obce dne 23.4.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 17.3.2025 uzavřená s oprávněným - Cetin a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, Praha 9, IČ 04084063 k pozemku p.č. 1800/4 v k.ú. Hulice, zřízeno úplatně 10.000,00 Kč + DPH, schváleno zastupitelstvem obce dne 13.3.2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí Oblast podpory Vybavení jednotek SDH obcí věcnými prostředky požární ochrany pro kategorie JPO V bez CAS, ev. č. smlouvy poskytovatele S-5091/OBŘ/2025 ze dne 14.8.2025 v maximální výši 100.000,00 Kč (investiční, UZ 93) na realizaci projektu "Pořízení zásahové výstroje pro jednotku JPO V 211 111 Hulice", přijetí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 30.7.2025 - použito podpůrně

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 18.3.2025 uzavřená s příjemcem - TJ Želivan Hulice, z.s., Hulice 33, IČ 14800187 v částce 50.000,00 Kč (neinvestiční) na zabezpečení činnosti, provozu a aktivit spolku v roce 2025, poskytnutí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 13.3.2025 na základě žádosti, smlouva zveřejněna na webových stránkách obce dne 19.3.2025, vyúčtování ze dne 1.12.2025
- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 16.12.2025 uzavřená s příjemcem - Český rybářský svaz, z.s., místní organizace, Hulice 33, v částce 15.000,00 Kč (neinvestiční) na rybářské posezení pro rok 2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 15.12.2025 na základě žádosti, vyúčtování ze dne 16.12.2025

Dohody o provedení práce

- ze dne 2.1.2025 v rozsahu 300 hodin - obsluha čistírny odpadních vod
- ze dne 2.1.2025 v rozsahu 300 hodin - výpomoc v kuchyni
- ze dne 1.3.2025 v rozsahu 300 hodin - výpomoc v muzeu

Vnitřní předpis a směrnice

- směrnice č. 1/2025 o zadávání zakázek malého rozsahu, schválena zastupitelstvem obce dne 19.11.2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 16.12.2024, 13.3., 23.4., 28.5., 30.7., 4.9., 22.10., 19.11., 15.12.2025 - nepřežkoumáno, použito podpůrně

Výsledky kontrol zřízených organizací

- zápisy o provedení kontrol č. 3/2025 ze dne 25.6.2025 a č. 5/2025 ze dne 15.12.2025 (Mateřská škola Hulice)

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

**Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:
Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

**a) při dílčím přezkoumání hospodaření:
Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:
Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.**

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	5,78 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,92 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 7 000,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 100 000,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

**Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující
kontrolní osoby:**

Bc. Jaroslav Petrák

Bc. Petr Venclovský

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých
dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání
hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty
stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska
kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15
dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní
osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran byla projednána se starostou
územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.