

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

Obec Hulice
se sídlem Hulice 33, 257 63 Trhový Štěpánov
IČ: 00231801
DIČ: CZ00231801
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 9729121/0100
Zastoupena: Martinem Kapkem, starostou obce

dále jen „Objednatel“

a

Společnost: Q-ZP Kukla
se sídlem Dalovy 9, 257 26 Divišov
IČ: 71919694
DIČ: CZ7901120557
Zastoupen: Petrem Kuklou, majitelem
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 43-3812820227/0100

dále jen „Zhotovitel“

ve smlouvě společně jako „Smluvní strany“

uzavírají společně tuto
SMLOUVU O DÍLO

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, jehož předmětem je stavba "Hulice – rozšíření vodovodní a kanalizační sítě č. par. 592/23" (dále jen „Dílo“) dle projektové dokumentace. Provedením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo a vztahujícím se na stavební díla tohoto charakteru v rozsahu zadávací dokumentace. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

- 1.2 Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dána požadavky objednatele, projektovou dokumentací zpracovanou firmou J. Bejček, Vodomont, Tyršova 1902, 256 01 Benešov, položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy, touto smlouvou, příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla a požadavky vyplývajícími z vyjádření DOS a správců sítí.

- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s projektem, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla, včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

- 1.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření a ocenit je. Následně je povinen předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

Článek II.

Doba plnění

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel provede Dílo v době od 14. 4. 2020 do 15.5.2020.
- 2.2 Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
- a) vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele,
 - b) jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“). Smluvní strany jsou povinny se o takových okolnostech bezprostředně informovat a dohodnout způsob jejich řešení,
 - c) v případě rozšíření rozsahu prací nad rámec projektové dokumentace,
 - d) z důvodu dlouhodobě trvajících nepříznivých podmínek bránících možnosti provádění stavebních prací.

Článek III.

Cena díla

- 3.1 Dohodnutá smluvní cena ve výši **461 477,52 Kč bez DPH**, tedy **558 387,80 Kč s DPH**, se považuje za cenu nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady potřebné ke splnění předmětu díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena bez DPH. Výše DPH bude zhotovitel účtovat dle platného zákona ke dni zdanitelného plnění uvedeného na faktuře.
- 3.2 Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 30 dnů od podpisu zápisu o předání a převzetí Díla. Lhůtu splatnosti smluvní strany dohodly na 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktury budou vystaveny ve 2 vyhofováních a jejich přílohou bude soupis provedených prací potvrzený stavebním a technickým dozorem.

Článek IV.

Předání a převzetí díla

- 4.1 Do předání Díla nese Zhotovitel odpovědnost za škody na předmětu Díla, jestliže těmto škodám mohl předejít.
- 4.2 Dílo bez vad bude Zhotovitelem předáno a Objednatelem převzato nejpozději do 30 dnů od jeho zhotovení. O tomto se strany zavazují sepsat zápis.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
- 4.4 Zhotovitel nese odpovědnost za případné vady a nedodělků. V případě jejich výskytu není Objednatel povinen dílo převzít a Zhotovitel se zavazuje tyto vady a nedodělků na vlastní náklady odstranit v přiměřené lhůtě, stanovené Objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že jsou o nepřevzetí díla povinny sepsat záznam ve dvou kopiích s platností originálu. Zápis bude obsahovat také dohodnuté termíny odstranění vad a nedodělků. Každá strana obdrží jednu kopii zápisu.
- 4.5 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předmětu smlouvy předložení veškerých dokladů, atestů, revizních zpráv, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, DOS a správci sítí, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky ve znění pozdějších předpisů, doklady o předání dotčených pozemků vlastníkům s vyjádřením vlastníků.

Článek V.

Záruka za jakost

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo si po dobu 5 let od jeho převzetí objednatel zachová obvyklé vlastnosti, a že bude způsobilé k použití pro účel, k jakému bylo zhotoveno.
- 5.2 Uvedené záruky se nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí či zlým úmyslem.

Článek VI.

Povinnosti stran

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době. Reklamace případných vad musí být učiněna výhradně písemnou formou. Reklamované vady musí být Zhotovitelem odstraněny do 30 dnů od doručení reklamace Objednatelem.
- 6.2 Objednatel se Zhotoviteli zavazuje poskytovat při zhotovení Díla potřebnou součinnost.
- 6.3 Zhotovitel je povinen dodržovat při zhotovování Díla právní řád České republiky.
- 6.4 Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu zhotovování díla umožnit Objednateli kontrolu jeho řádného plnění dle této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje na staveništi udržovat pořádek, odstraňovat odpady výhradně v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy a odpovídá za veškeré škody za nedodržení těchto podmínek. Staveniště bude vyklizeno nejpozději do 14 dnů od předání a převzetí díla.

- 6.6 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, do kterého bude provádět každodenní záznamy. Do deníku může provádět záznamy také Objednatel a jeho stavební dozor, zástupce autora projektu a zástupci Objednatele.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje provést veškeré revize a zkoušky, vyhotovit dokumentaci provedení stavby a dodat všechny atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů.
- 6.8 Před započítáním díla je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli jméno osoby pověřené stavebním dozorem.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se Objednateli v případě prodlení s plněním zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý den prodlení.
- 7.2 Objednatel se Zhotoviteli v případě prodlení s platbou za řádně předané a převzaté Dílo zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý den prodlení.
- 7.3 Dohodnuté smluvní pokuty se nedotýkají nároku na případnou náhradu škody vzniklé porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Článek VIII.

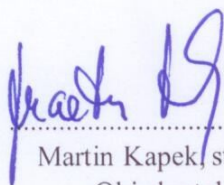
Závěrečná ujednání

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2 Zhotovitel je dle § 2, pís. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 8.3 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Každá ze stran obdrží po jednom.
- 8.4 Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen písemně formou číslovaných dodatků, se souhlasem obou smluvních stran.
- 8.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz jejich pravé a svobodné vůle stvrzují svými podpisy.

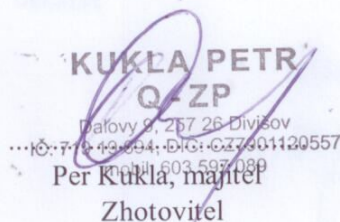
Seznam příloh: Příloha číslo 1 – Položkový rozpočet

V Hulicích dne 2. 4. 2020

V Dalovech dne 3. 4. 2020


Martin Kapek, starosta
Objednatel

OBEC HULICE
Hulice 33, 257 63 Trh Štěpánov
IČ 00231801 - DIČ CZ00231801
Tel. 725 934 221


KUKLA PETR
Q-ZP
Dalovy 9, 257 26 Divišov
IČ: 714 43094, DIČ: CZ71443094
Per Kukla, majitel
Zhotovitel