

Smlouva o DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zástupce obce a kontaktní osoba
ve věcech smluvních a technických:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Obec Hulice

Hulice 33, 257 63 Trhový Štěpánov

00231801

CZ00231801

Martin Kapek, starosta obce

724 181 382

starosta@hulice.cz

Komerční banka, a.s.

9729121/0100

a

Zhotovitel:

Zápis v obchodním rejstříku:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele
jednat:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Telefon:

E-mail:

Unimes s.r.o.

Městský soud v Praze oddíl C, vložka 13016

Kubelíkova 1183/45

47125292

CZ47125292

Petr Málek

777830496

unimes@centrum.cz

ČSOB

189229/0300

Petr Málek

777830496

unimes@centrum.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek 2

Předmět smlouvy, popis díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „**Hulice, rekonstrukce vodovodu – lokalita Rýzmburk**“(dále jen „dílo“).
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele. Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované v **projektové dokumentaci**, která tvoří **přílohu č. 3 smlouvy** a dále oceněné v **soupisu prací**, který tvoří **přílohu č. 2 smlouvy**. Soupis prací je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve výběrovém řízení, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu se stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Projektant: Jan Bejček, ČKAIT 0003346, obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – stavby zdravotně technické.
3. Veřejná zakázka je spolufinancovaná Středočeským krajem z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova.
4. Součástí předmětu díla je i vyřízení kolaudačního souhlasu, popř. poskytnutí součinnosti v této věci objednateli.
5. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.
7. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
10. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - Do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele

- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
11. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatel.
12. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
13. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon kontroly autorského dozoru.
14. Rozsah smlouvy je vymezen mimo soupis prací a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, v případě že byla objednatel předaná dokumentace o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem;
 - zajištění provizorních vjezdů k nemovitostem dotčených výstavbou;
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
 - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování;

Článek 3

Doba a místo plnění

1. **Termín realizace díla**
- | | |
|-------------------------|---------------------|
| Zahájení plnění: | 1. 9. 2020 |
| Ukončení plnění: | 30. 10. 2020 |
2. Místem plnění je: **k.ú. Hulice, parc. č. 725/34, 1807/2, 1806/14, 1811/2.**
3. Zhotovitel začne s prováděním díla nejpozději do **15 dnů** od termínu dle článku 3. odst. 1 této smlouvy.
4. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.

5. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace, apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
6. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

Článek 4 Cena za Dílo

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	769 320 ,- Kč
Výše DPH (21%)	161 557,20 ,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	930 877,20 ,- Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšením smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **soupis prací - příloha č. 2 smlouvy**. Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny díla je přípustná jestliže
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.)

Změna ceny díla bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením této smlouvy dle článku 11, odst. 3.

5. Přípustné jsou jen vícepráce (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby), které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách soupisu prací a ostatní dle obecně známých

sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

Článek 5

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po ukončení realizace díla, tj. po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **15 dnů** po protokolárním předání a převzetí díla.
4. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
5. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů(dále jen „Zákon o DPH) obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 Zákona o DPH.
6. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad(fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku.
7. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude objednatelem odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla.
8. Každý originální daňový doklad (faktura) musí obsahovat název projektu: „**Hulice, rekonstrukce vodovodu – lokalita Rýzmburk**“.

Článek 6

Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději do **1.9. 2020**.
2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky nebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.
8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány minimálně **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.

Článek 7

Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně předaného a převzatého dokončeného díla, kde nebyly shledány žádné nedostatky, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla po termínu dle článku 3, odst. 3., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s ukončením dílčího plnění odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem, uvedeného ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. V případě změny poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele či provádění prací neodsouhlaseným poddodavatelem je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **20.000,- Kč** za každý takový případ.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku 6, odst. 10., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování reklamované vady díla v záruční době, nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
10. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.

Článek 8 Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla dle článku 6, odst. 2 této smlouvy a činí **60 měsíců**.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady vadou projektu či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do **5 pracovních dnů** od jejího obdržení a do dalších **5 pracovních dnů** od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu,

dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

5. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu. Pojistná částka bude minimálně ve výši ceny díla včetně DPH dle článku 4, odst. 1. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání předložit.

Článek 9 Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, jímž za plnění poddodávky uhradí více než **10 %** z celkové ceny této zakázky, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 4 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel může měnit poddodavatele jen ve výjimečných případech, a to vždy pouze se souhlasem objednatele. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Objednatel nesmí bez závažného důvodu změnu poddodavatele odepřít.

Článek 10 Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než **20 dnů** po lhůtě dle článku 3, odst. 3.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla **delší než 30 dnů**.
4. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo bez sankcí, a to nejpozději do termínu zahájení realizace, v případě, že na akci nebude poskytnuta dotace.

Článek 11 Ujednání společná a závěrečná

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 12 Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

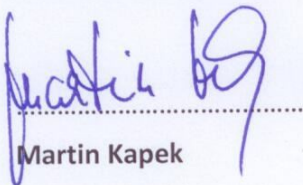
Příloha č. 2 - Soupis prací

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace v elektronické podobě na CD/DVD

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Objednatel:

V Hulicích dne 3.6.2020



Martin Kapek

starosta obce

OBEC HULICE

Hulice 33, 257 63 Trh Štěpánov
IČ 00231801 - DIČ CZ00231801
Tel. 725 934 221

Zhotovitel:

V Praze dne 27.4. 2020

UNIMES s.r.o.
Kubelíkova 45
130 00 Praha 3
IČ: 471 25 292

Petr Málek

jednatel

Příloha č. 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY k veřejné zakázce malého rozsahu

„Hulice, rekonstrukce vodovodu – lokalita Rýzmburk“

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s ustanovením
§ 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

1. Základní identifikační údaje	
1.1. Zadavatel	
Název:	Obec Hulice
Sídlo:	Hulice 33, 257 63 Trhový Štěpánov
Zástupce zadavatele:	Martin Kapek, starosta obce
IČ:	00231801
DIČ:	CZ00231801
Tel.:	724 181 382
E-mail:	starosta@hulice.cz
1.2. Účastník	
Název:	Unimes s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Kubelíkova 1183/45
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 13016 vedená u Městského soudu v Praze
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka:	Petr Málek
IČ:	47125292
DIČ:	CZ47125292
Tel.:	777830496
E-mail:	unimes@centrum.cz
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Petr Málek
Tel.:	777830496
E-mail:	Unimes@centrum.cz

2. Formulář nabídkové ceny v Kč „nejvýše přípustné“			
Celková cena díla	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH
	769 320 Kč	161 557,20 Kč	930 877,20 Kč

3. Oprávněná osoba za účastníka jednat	
Podpis oprávněné osoby, datum:	27.4.2020
Titul, jméno, příjmení:	Petr Málek
Funkce:	jednatel

UNIMES s.r.o.
Kubelíkova 45
130 00 Praha 3
IČ: 471 25 292

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rýzmburk rekonstrukce vodovod 2019

KSO: 8271111
Místo: Rýzmburk

CC-CZ:
Datum: 27.04.2020

Zadavatel:
Obec Hulice 33, 256 33 Hulice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Unimes s.r.o., Kubelíkova 1183/45, Praha 3

IČ: 47125292
DIČ: CZ47125292

Projektant:
J.Bejček, Vodomont, Tyršova 1902, 256 01 BN

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
J.Bejček, Vodomont, Tyršova 1902, 256 01 BN

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			769 320,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	769 321,00	21,00%	161 557,20
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			930 877,20
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Unimes s.r.o.
Kubelíkova 1183/45
13000 Praha 3

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

27.04.2020

Razítko

UNIMES s.r.o.
Kubelíkova 45
130 00 Praha 3
IČ: 471 25 282

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rýzmburk rekonstrukce vodovod 2019

Místo:

Rýzmburk

Datum:

27.04.2020

Zadavatel:

Obec Hulice 33, 256 33 Hulice

Projektant:

J.Bejček,
Vodomont,
Tyršova 1902, 256

Uchazeč:

Unimes s.r.o. , Kubelíkova 1183/45 , Praha 3

Zpracovatel:

J.Bejček,
Vodomont,
Tyršova 1902, 256

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

769 320,00

HSV - Práce a dodávky HSV

769 320,00

1 - Zemní práce

224 614,00

4 - Vodorovné konstrukce

17 325,00

5 - Komunikace pozemní

63 720,00

8 - Trubní vedení

410 376,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 760,00

998 - Přesun hmot

44 525,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rýzmburk rekonstrukce vodovod 2019

Místo:

Rýzmburk

Datum:

27.04.2020

Zadavatel:

Obec Hulice 33, 256 33 Hulice

Projektant:

J. Bejček,
Vodomont,
Tyršova 1902, 256

Uchazeč:

Unimes s.r.o., Kubelíkova 1183/45, Praha 3

Zpracovatel:

J. Bejček,
Vodomont,
Tyršova 1902, 256

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							769 320,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				769 320,00
D	1		Zemní práce				224 614,00
1	K	113154264	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 2 m pl do 1000 m2 s překážkami v trase	m2	72,000	100,00	7 200,00
2	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	12,000	241,60	2 900,00
3	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	147,000	242,00	35 574,00
4	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	147,000	450,00	66 150,00
5	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2	m2	500,000	25,00	12 500,00
6	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	500,000	10,00	5 000,00
7	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	88,000	138,00	12 144,00
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	206,000	87,00	17 922,00
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	63,000	375,00	23 625,00
10	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0-4	t	95,000	400,00	38 000,00
11	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	750,000	4,80	3 600,00
D	4		Vodorovné konstrukce				17 325,00
12	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	m3	21,000	825,00	17 325,00
D	5		Komunikace pozemní				63 720,00
13	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP tl 200 mm	m2	72,000	120,00	8 640,00
14	K	564752114	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 180 mm	m2	72,000	220,00	15 840,00
15	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. 1 tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	72,000	305,00	21 960,00
16	K	577145122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	72,000	240,00	17 280,00
D	8		Trubní vedení				410 376,00
17	M	55250642	koleno přírubové s patkou PP litinové DN 80	kus	4,000	1 800,00	7 200,00
18	M	28614948	elektrokoleno 45° PE 100 PN 16 D 90mm	kus	3,000	905,00	2 715,00
19	K	850245121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 80	kus	2,000	2 550,00	5 100,00
20	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	4,000	640,00	2 560,00
21	K	857244122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 80	kus	4,000	880,00	3 520,00
22	M	55253510	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN 10/40 T-kus DN 80/80	kus	4,000	4 000,00	16 000,00
23	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	70,000	40,00	2 800,00
24	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3,0 dl 12m	m	70,000	32,00	2 240,00
25	K	871241141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 90 x 8,2 mm	m	238,000	111,00	26 418,00
26	M	28613530	potrubí třívrstvé PE100 RC SDR11 90x8,2 dl 12m	m	262,000	345,00	90 390,00
27	K	877161101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	13,000	175,00	2 275,00
28	M	28615969	elektrospojka SDR 11 PE 100 PN 16 D 32mm	kus	13,000	105,00	1 365,00
29	K	877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	15,000	250,00	3 750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	28615974	elektrospojka SDR 11 PE 100 PN 16 D 90mm	kus	15,000	350,00	5 250,00
31	M	28654368	příruba volná k lemovému nákrůžku z polypropylénu 90	kus	15,000	690,00	10 350,00
32	M	28653149	nákrůžek lemový PE 100 SDR 17 90mm	kus	15,000	280,00	4 200,00
33	M	30925286	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M16x80mm	100	0,160	2 200,00	352,00
34	M	31111020	matice nerezová šestihranná M16	100	0,160	1 800,00	288,00
35	K	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	kus	13,000	400,00	5 200,00
36	K	891181112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 40	kus	13,000	650,00	8 450,00
37	M	42291066	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 1,25m	kus	13,000	615,00	7 995,00
38	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	6,000	800,00	4 800,00
39	M	42221303	šoupátko pitná voda, litina GGG 50, krátká stavební délka, PN10/16 DN 80 x 180 mm	kus	6,000	6 050,00	36 300,00
40	M	42273593	hydrant podzemní DN 80 PN 16 dvojité uzávěr s koulí krycí v 1250mm	kus	4,000	11 850,00	47 400,00
41	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	4,000	230,00	920,00
42	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	13,000	900,00	11 700,00
43	M	42271412	pás navrtávací z tvárné litiny DN 80mm, rozsah (88-99), odbočky 1", 5/4", 6/4", 2"	kus	13,000	600,00	7 800,00
44	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	238,000	15,00	3 570,00
45	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	238,000	26,00	6 188,00
46	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	6,000	6 250,00	37 500,00
47	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	13,000	300,00	3 900,00
48	M	42291402	poklop litinový ventilový	kus	13,000	480,00	6 240,00
49	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	6,000	400,00	2 400,00
50	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
51	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	4,000	800,00	3 200,00
52	M	42291452	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	4,000	1 820,00	7 280,00
53	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	8,000	230,00	1 840,00
54	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	260,000	42,00	10 920,00
55	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	250,000	10,00	2 500,00
							8 760,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
56	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	120,000	38,00	4 560,00
57	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	120,000	35,00	4 200,00
							44 525,00
D	998		Přesun hmot				
58	K	998276101	Přesun hmot pro trubicí vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	68,500	650,00	44 525,00

OBEC HULICE
Hulice 33, 257 63 Trh Štěpánov
IČ 00231801 - DIČ CZ00231801
Tel. 725 934 221

[Handwritten signature]



Příloha č. 4

SEZNAM PODDODAVATELŮ k veřejné zakázce malého rozsahu

„Hulice, rekonstrukce vodovodu – lokalita Rýzmburk“

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s ustanovením
§ 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zadavatel	
Název:	Obec Hulice
Sídlo:	Hulice 33, 257 63 Trhový Štěpánov
IČ:	00231801
Účastník	
Název:	Unimes s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Kubelíkova 1183/45
Statutární zástupce/osoba oprávněná za dodavatele jednat:	Petr Málek
IČ:	47125292

Účastník ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, v objemu **nad 20 %** z celkové ceny zakázky.

Poddodavatel č. 1

Název poddodavatele: Petr Latka

Adresa: CHoratice 29

IČ: 46362266

Stručný popis předmětu plnění: instalace vody, odpadu, plynu, topení a klimatizace

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (%): 19 %

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (Kč bez DPH):

Poddodavatel č. 2

Název poddodavatele:

Adresa:

IČ:

Stručný popis předmětu plnění:

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (%):

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (Kč bez DPH):

Příloha č. 4

Poddodavatel č. 3

Název poddodavatele:

Adresa:

IČ:

Stručný popis předmětu plnění:

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (%):

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (Kč bez DPH):

...

(účastník uvede počet poddodavatelů dle skutečnosti)

nebo

Pokud účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám (poddodavatelům), učiní o této skutečnosti následující čestné prohlášení:

Naše společnost nemá v úmyslu zadat poddodavatelům žádnou část díla k realizaci v objemu nad 20 % z celkové ceny díla a dále prohlašujeme, že jsme schopni dílo zhotovit vlastními silami.

V Praze , dne 27.4. 2020

UNIMES s.r.o.
Kubelíkova 45
130 00 Praha 3
IČ: 471 25 292 ①

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka